



PROGRAM RAZVOJA

2013-2018

Vizitka

Študentski dom Ljubljana
Cesta 27. aprila 31
Ljubljana

Spletna stran oz. elektronski naslov:
<http://www.stud-dom-lj.si>
studentski.domovi@siol.net

Telefonska številka:
00386 (0)1 242 1005
Številka faksa:
00386 (0)1 242 1010

Matična številka:
6280722
Identifikacijska številka:
3258664

Transakcijski račun:
0110-0600-0041-151

Sklep Vlade RS o ustanovitvi javnega zavoda
Študentski dom Ljubljana
(Uradni list RS, št. 67/12, 24/13)

Kazalo

I.	Poslanstvo in vizija	4
II.	Analiza stanja	5
II. 1.	Zgodovina	5
II. 2.	Prostorske zmogljivosti in umeščenost	6
II. 3.	Finančno poslovanje zavoda	7
III.	Organiziranost	7
IV.	Zakonske in druge podlage	10
IV. 1.	Zakoni, uredbe, pravilniki	10
IV. 2.	Interni akti zavoda	14
V.	Cilji zavoda	15
	Vpis in bivanje	15
	Delo, kultura in šport	15
	Varnost in zdravje	16
	Prostor - investicije	17
	Prostor - investicijsko vzdrževanje	17
	Prostor - tekoče vzdrževanje	19
	Prostor - nabava opreme	20
	Prostor – preglednost in prepoznavnost naselij	21
	Prostor – učinkovita raba energije in skrb za okolje	21
	Prostor – specifikacija po lokacijah	21
	Zaposleni	22
	Poslovanje- javna služba	23
	Poslovanje- tržna dejavnost	23
VI.	Predvidena realizacija	24

I. Poslanstvo in vizija

V Skladu s sklepi Vlade RS o ukrepih za racionalizacijo javnega sektorja je ta v avgustu 2012 sprejela Sklep o združitvi dveh javnih zavodov: Doma podiplomcev in gostujočih profesorjev Ljubljana ter Študentskih domov Ljubljana, v enovit zavod Študentski dom Ljubljana.

Ustanoviteljica je Vlada Republike Slovenije, njene pravice pa izvaja in nadzoruje Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport.

Poslanstvo **Študentskega doma v Ljubljani** (v nadaljevanju : Zavod) je izvajanje naloge države, da študentom, ki izpolnjujejo pogoje iz Pravilnika o subvencioniranem bivanju študentov, zagotovi bivanje, prehranjevanje in primerne kulturne in športne/interesne dejavnosti ter da se jim na tako omogoči, da študirajo. Njegove pravice izvaja in nadzoruje Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport. Država je v ta namen sprejela Pravilnik o subvencioniranju bivanja študentov in Zakon o subvencioniranju študentske prehrane. Izvajanje tega poslanstva je dolgoročno usmeritev Zavoda.

Poslanstvo Zavoda je v zagotavljanju optimalnih bivalnih in delovno študijskih pogojev študentom, ki študirajo na Univerzi v Ljubljani ali drugih visokošolskih zavodih. Bivanje je subvencionirano v stanovanjskih prostorih s primernimi cenami, ob upoštevanju postavljenega cenzusa. Cenovno ustrezno prehranjevanje ob pomoči državnih subvencij zagotavlja, da študentje dobijo po en topel obrok na dan med študijskim letom, razen poleti.

Poslanstvo Zavoda je tudi skrb za ustrezno delovno študijsko vneto podiplomskih študentov, raziskovalcev in univerzitetnih profesorjev iz Slovenije in tujine. Zavod je in bo razvijal tudi nove koncepte kampusa, usmerjene k specifičnim perspektivnim skupinam. Glede na svoje poslanstvo je zavod pomemben tudi zato, ker skrbi za številčno populacijo mladih med 18 in 27 letom, kar predstavlja zelo odgovorno nalogo vodstva in vseh zaposlenih v zavodu.

Zavod si bo prizadeval razvijati kakovost storitev in bivalnih pogojev, ki bo omogočalo zdravo, prijetno in varno bivanje v estetskem in funkcionalno ustreznem ambientu, ki bo spodbujalo intelektualno ustvarjanje, in ustrezne pogoje za študij. Prizadeval si bo tudi spodbujati zdravo življenje študentov s primerno zdravo prehrano in omogočanjem športnih ter rekreativnih, prostočasnih dejavnosti. Posebna pozornost bo namenjena osebam s posebnimi potrebami, mladim družinam in zlasti otrokom, ki jim je namenjen tudi vrtec v naselju v Rožni dolini.

Zavod bo v proces načrtovanja razvoja vključeval vse zainteresirane, študente, raziskovalce, profesorje, Univerzo in zaposlene, sodeloval pa bo tudi z lokalno skupnostjo in ustanoviteljem z namenom oblikovati razvojne dokumente in njihovo spremljavo, da bi se v največji možni meri približali uporabnikom sistema.

Okolje, v katerem sobivajo intelektualne, študijske dejavnosti, kultura, šport, prosti čas, zdrav življenjski slog ter interaktivne dejavnosti, v katere so vključeni študenti in profesorji, naj nudi spodbudo za intenzivno in kakovostno delo za študij ter pripravo za delo.

II. Analiza stanja

II. 1. Zgodovina

Predhodnik Študentskega doma Ljubljana je bil ustanovljen leta 1952. Prvi študentski dom je bil zgrajen leta 1950, zadnji, prenovljeni dom I. pa leta 2009. Študentski dom v Ljubljani je bil ustanovljen 22. junija 1952. Pogosto so predhodniki Zavoda imeli druge nazive, ki so se z leti večkrat spreminjali, glede na dejavnost, ki so jo opravljali ali združevali. Vlada LRS je na predlog vladnega Sveta za prosveto in kulturo, izdala odločbo o razglasitvi študentskega naselja v Rožni dolini v Ljubljani za proračunsko ustanovo s samostojnim financiranjem. Njena naloga je bila omogočati bivanje in nemoten študij rednim slušateljem fakultet, akademij in visokih šol, ki nimajo stalnega bivališča v Ljubljani, s tem, da jim naselje lahko ponudi tudi hrano in kulturne storitve. Organa uprave sta bila upravnik in upravni odbor, v katerem so bili že takrat predstavniki študentov.

Med delovanjem se je razvil v največji zavod za zagotavljanje bivanja študentom med študijem v Ljubljani. V letih 1949 - 1952 so bili zgrajeni prvi štirje domovi s skupno tisoč posteljami, ki so jih udarniško zgradili študentje, mladina in prostovoljci. Projekte prvih študentskih domov je podpisal inž. Edo Ravnikar. Naslednja faza prepotrebne gradnje se je odvijala v letih 1961 - 1963, ko so zgradili več kot 1000 novih postelj.

Tretji cikel zajema leta od 1968 do 1971, ko je bilo izgrajenih še 765 postelj. V tem obdobju se je študentski prostor širil tudi zunaj naselja Rožne doline, in sicer za Bežigradom in v Mestnem logu.

S samoprispevkom v Ljubljani so v letih od 1975 - 1985 zgradili še dodatnih 2868 postelj. To so bile novogradnje. Nekatero domove pa so priključili – npr. Akademski kolegij iz leta 1938, ki ga je projektiral Jože Plečnik, Dom študentk zdravstvene šole, Dom na Ilirski, namenjen študentom medicine in Dom FDV oziroma takrat FSPN. To je tudi edini dom, ki je bil leta 2003 v celoti porušen zaradi slabe statike in na novo zgrajen ter predan svojemu namenu v letu 2006.

Ne preveč načrtno je državi do leta 2009 v Ljubljani uspelo zgraditi 7.492 postelj, tako da so bili nekateri domovi priključeni – Dom Akademski kolegij, Dom Fakultete za družbene vede, Dom na Ilirski in Dom Visoke šole za zdravstvene delavce. Posebno smo ponosni na avtorje, projektante študentskih domov, ki so znani arhitekti kot Plečnik, Štrukelj, J. Koželj, Lapajne in drugi.

V letu 2012 je pristojno ministrstvo nadaljevalo s prenovo doma VŠZ, vendar dela zaradi stečaja izvajalca še niso zaključena.

V vseh teh več kot 60 letih se je izoblikovala ustrezna šolska politika v odnosu do študentskih domov. Tako je zagotovljena pravna podlaga dodeljevanja subvencij države študentom za bivanje, prehrano, bivanje in pravno pomoč. Urejeni so posebni prostori za mlade študentske družine in študente invalide. Poudarjen je tudi odnos do študentov na osnovi medsebojnega sodelovanja, pravice do bivanja, medsebojnega sožitja, dviga bivalne kulture in medsebojnih odnosov, potrebnih svetovanj, uveljavljanja načel smotrnosti zaključka študija, odpiranja vrat v svet in s tem povezana mobilnost mladih ter odprtosti za različnost.

Središče študentskega življenja je bila vsa leta Rožna dolina, ki jo imajo v najboljšem spominu številne generacije študentov, ki so tam bivale in se učile, prihajale na obiske ali zabave. Načrtnemu razvoju univerzitetnega prostora v Ljubljani je sledila tudi sočasna širitev domov na bližnjih lokacijah – v Mestnem logu, središču mesta, za Bežigradom in v Šiški – s ciljem, da bi bili študentje čim bližje fakultetam, ki so jih obiskovali. Študentski domovi v Ljubljani so imeli v letu 2012 v upravljanju skupaj 28 domov/ enega v prenovi, približno 125.000 m² zunanjih površin in 119.000 m² bivalnih ter dodatnih uporabnih površin. Povsod so tudi

spremljajoči objekti: restavracije, pralnice, fotokopirnice in drugo. Glede na novejši razvoj gradenj stavb je prostora premalo, kar se še posebno kaže na pomanjkanju parkirnih, komunikacijskih in rekreacijskih površin.

Vsakemu študentu pa je omogočen lasten internetni priključek, ki je postal pomemben pogoj za študijskega procesa.

V vseh letih delovanja je v študentskih domovih preživelo del svoje mladosti skoraj 100.000 študentov. Mnogi so danes ugledni gospodarstveniki, politiki, podjetniki, kulturniki, športniki, saj so že v študentskem naselju brusili svoje sposobnosti v organih študentske uprave ali drugih organih zavoda ter širše v stanovski organizaciji. Obiskali so nas tudi mnogi gostujoči profesorji in študentje iz številnih držav, ki so bili pri nas nastanjeni med opravljanjem njihovih obveznosti na Univerzi.

V vseh teh letih so se ustanovitelji menjali. Najdlje sta bili soustanoviteljici Univerza v Ljubljani in Študentska organizacija Univerze v Ljubljani, ki sta upravljali zavod s pravico javnosti. Leta 2001 ju je zamenjala Vlada Republike Slovenije ter s Sklepom ustanovila javni zavod, predpisala cilje in pogoje delovanja ter poslovanja.

Dom podiplomcev Ljubljana (DPL) je bil ustanovljen 29. 02. 2000 kot javni zavod, ki ga je ustanovila Republika Slovenija. Proračunska sredstva za izgradnjo sta zagotovili Ministrstvo za znanost in tehnologijo (95%) in Ministrstvo za šolstvo in šport (5%). DPL je bil slavnostno odprt 7. 04. 2000. Namen DPL je bil zagotoviti neprofitno nastanitev podiplomcev, mladih raziskovalcev in gostujočih profesorjev in raziskovalcev.

Konec leta 2012 so bili Študentski domovi v Ljubljani izbrisani iz sodnega registra. 31.12.2012 je bil ustanovljen nov zavod Študentski dom Ljubljana, ki je nastal s spojitvijo Študentskih domov v Ljubljani (28 domov) in Doma podiplomcev Ljubljana (140 garsonjer in 30 apartmajev).

Potrebe po nastanitvenih zmogljivostih bodo ostale tudi v prihodnje in država bo morala temu posvetiti posebno skrb. V zavodu Študentski dom Ljubljana si bomo z zglednim sodelovanjem vseh zainteresiranih še naprej prizadevali izboljševati bivanjske pogoje stanovalcev, ponudbo odlične restavracije pa približati tako stanovalcem kot zunanjim uporabnikom.

II. 2. Prostorske zmogljivosti in umeščenost

Nabor dejavnosti Zavoda izhaja iz registracije. Med najpomembnejše spadajo: izvajanje javne službe, nastanitvena dejavnost/oddajanje lastnih zmogljivosti v najem za krajši čas v lastnih prostorih, vzdrževanje stavbnega fonda, opreme in naprav, gostinsko-turistična dejavnost, organizacija kulturnih in športnih interesnih dejavnosti in mednarodnih izmenjav.

V študijskem letu 2012/13 je bilo razpisanih 7661 ležišč, z dodatnim razpisom 1500 ležišč ter 2000 ležišč pri zasebnikih. Skupno zavzema Zavod 127.921,00 m² zunanjih površin in 124.432,17m² stanovanjskih površin. Te so v 28 študentskih domovih, skupaj z Domom podiplomcev jih je 29. Domovi se nahajajo v štirih mestnih četrtih - na Viču (17 domov), v Centru (3 domovi), v Šiški (1 dom) in za Bežigradom (7 domov). Prevladujoč tip bivanja v študentskem domu je apartmajski, kjer prevladujejo dvoposteljne sobe, tako da ima skoraj polovica domov tudi kuhinje. Oprema v več kot polovici domov je prenovljena in ustreza novim standardom. Dom Akademski kolegij je še vedno v denacionalizacijskem postopku, kar predstavlja težavo. Vsi domovi imajo internet za vsakega študenta. Zavod ima 833 brezplačnih parkirnih površin in 399 parkirišč v treh garažah po dostopni ceni. Posebno velja izpostaviti posebne stanovanjske enote za družine in invalide, ki znašajo 2% celotnega fonda. Stanovanja za invalide so grajena po navodilih stroke za osebe s posebnimi potrebami. Med spremljajoče prostore sodi še restavracija v Rožni dolini in v študentskem domu Litostroj, fitnes in TV sobe, pralnice, in drugi pomožni prostori.

Na lokacijah izven naselja so tudi štiri samostojne stanovanjske enote za študente: eno na Hacquetovi 3, eno na Hacquetovi 6, štiri na Rimski 7 A, eno na Bičevju 1- vse v Ljubljani in enoto v Radovljici.

Stanovanji na Bičevju in v Radovljici sta darilo-donacija/zapuščina ge. Nade Dekleva, ki je izrecno izrazila željo v oporoki, da naj bosta stanovanjski enoti prednostno namenjeni bivanju Slovincem iz zamejstva.

Zavod je lastnik dveh počitniških enot v Umagu in na Malem Lošinju (R Hrvaška). Skupaj je dvanajst ležišč, ki jih uporabljajo delavci, njihovi ožji družinski člani, upokojeni delavci in zunanji koristniki počitniških kapacitet, upravlja pa SPERT d.o.o..

Prav tako ima zavod Študentski dom kar nekaj stanovanjskih enot, ki so namenjene zaposlenim. Nahajajo se na lokacijah: Glinška ulica 2/b, Povšetova 14, Preglov trg 11, Tbilisijska ulica 40, Adamičeva ulica 18, in parkirno mesto na Topniški ulici 29 a v Ljubljani. Zavod upravlja tudi s stanovanjem na Igu, Zagorica 3.

Z vsemi svojimi objekti je zavod lociran v izredno strnjem okolju glavnega mesta, kjer je njegova utesnjenost že na meji možnega. Izrabljene so vse najmanjše možnosti za nova parkirišča ali kakšne druge načrte. Zavod nima nobenih možnosti širjenja. Na podlagi preteklih pogovorov z MOL se sklepa, da ta ob prvi spremembi Občinskega prostorskega načrta sprostí prepoved nadgradnje doma III in Stare Gerbičeve ter dovoli gradnjo garaže v Rožni dolini.

II. 3. Finančno poslovanje zavoda

Poslovanje Zavoda je stabilno, saj vsa leta posluje s presežkom prihodkov nad odhodki, kar je rezultat uspešnega vodenja, strokovnega znanja, delovnega prispevka delavcev ter dobrega sodelovanja in razumevanja študentov. Malenkostno se na letni ravni izboljšuje bivalni standard. Vodstvo Zavoda si bo prizadevalo, da bo tudi v prihodnje posloval s presežkom prihodkov nad odhodki, kar bo dosegel s sprotnim nadzorom vhodnih stroškov in pridobivanjem prihodkov na trgu. Zavzemalo se bo za izboljšanje bivalnega standarda študentov, njihove prehrane, razvoja ustvarjalnosti in skrbi za zdravje.

Kvantitativna realizacija Programa razvoja je odvisna od razpoložljivih finančnih sredstev.

III. Organiziranost

Organi zavoda so:

- svet zavoda;
- direktor;
- študentski svet stanovalcev;
- strokovni kolegij direktorja.

Člani sveta so lahko imenovani dvakrat zaporedoma. Svet zavoda ima predsednika in njegovega namestnika. Člani sveta imenujejo predsednika izmed predstavnikov ustanoviteljice. Svet zavoda je konstituiran, če je imenovana oziroma izvoljena več kot polovica njegovih članov. Študentski svet stanovalcev, je v skladu s 17. členom Sklepa o ustanovitvi, organ vseh študentov, ki bivajo v zavodu. Sestavljajo ga po en predstavnik študentov iz vsakega študentskega bloka v domu. Način dela in izvolitve predstavnikov v Študentski svet stanovalcev določa statut.

Pristojnosti

Svet zavoda:

- nadzira zakonitost dela in poslovanja zavoda;
- spremlja, analizira in ocenjuje delo zavoda;
- sprejme program dela in finančni načrt zavoda;
- predlaga ustanoviteljici revizijo poslovanja;
- ocenjuje delo direktorja;
- določa vsebino pogodbe o bivanju študentov v zavodu in pri zasebnikih;
- daje soglasje k letnim in večletnim delovnim načrtom zavoda ter sprejema poročila o njihovi uresničitvi;
- odloča o uporabi presežka prihodkov nad odhodki;

- odloča o načinu pokrivanja presežka odhodkov nad prihodki;
- sprejema statut zavoda;
- potrjuje letno poročilo;
- sprejema domski red in cenik storitev zavoda;
- imenuje in razrešuje direktorja zavoda;
- sklepa pogodbo o zaposlitvi z direktorjem zavoda in izvaja druge pravice in obveznosti delodajalca v razmerju do direktorja;
- predlaga ustanoviteljici spremembo splošnih aktov, ki spadajo v pristojnost sveta zavoda;
- predlaga ustanoviteljici smernice glede ravnanja s stvarnim premoženjem zavoda;
- predlaga ustanoviteljici spremembo in razširitev dejavnosti in
- opravlja druge naloge v skladu s predpisi, tem sklepom in statutom.

Direktor:

- organizira in vodi delo ter poslovanje zavoda;
- vodi strokovno delo zavoda;
- predstavlja in zastopa zavod;
- predlaga poslovno politiko in ukrepe za njeno izvajanje;
- odgovarja za zakonitost dela;
- sprejema splošne akte, za katere ni pristojen drug organ po zakonu, tem sklepu ali statutu zavoda;
- organizira in usklajuje delovni proces;
- skrbi za izvajanje odločitev sveta zavoda;
- predlaga delovni program;
- pripravi predlog domskega reda in cenika storitev zavoda;
- pripravi letno poročilo;
- pripravlja druga poročila o delu in poslovanju zavoda na zahtevo sveta zavoda;
- skrbi za materialno in finančno poslovanje;
- odloča o disciplinski odgovornosti delavcev;
- odloča o posamičnih pravicah in obveznostih delavcev;
- določi sistemizacijo delovnih mest in
- opravlja druge naloge v skladu s predpisi, sklepom o ustanovitvi in statutom.

Strokovni kolegij:

- obravnava pomembnejše tekoče zadeve, Letni program dela, Program razvoja, Letno poročilo in pomaga direktorici pri odločitvah.

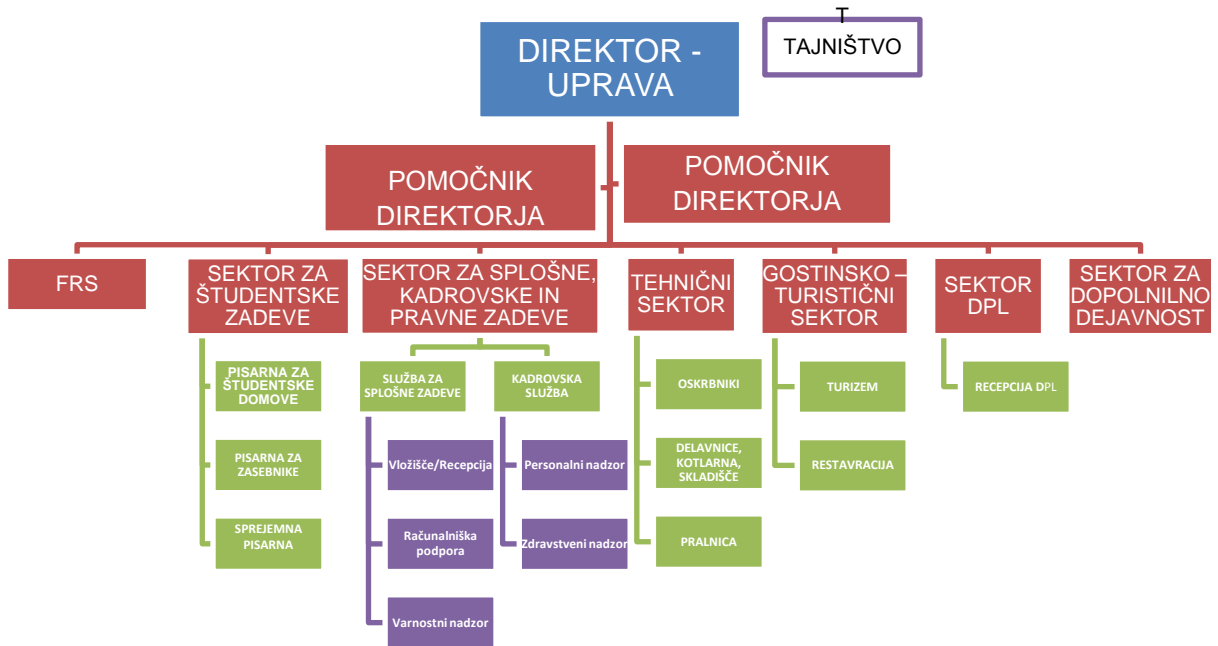
Študentski svet stanovalcev:

- daje mnenje pristojnim organom zavoda o statutu in vseh zadevah, ki se nanašajo na pravice in obveznosti študentov stanovalcev;
- sprejema letni program interesnih dejavnosti in ga uresničuje v skladu s finančnim predpisom zavoda.

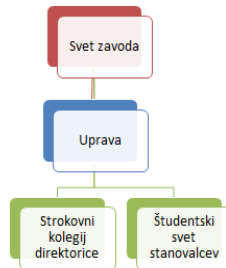
Sindikati:

Sindikati delujejo v skladu s Kolektivno pogodbo za javni sektor in Kolektivno pogodbo za vzgojo in izobraževanje.

ORGANIGRAM



ORGANI ZAVODA



Sestava Sveta zavoda



III. Zakonske in druge pravne podlage

IV.1. Zakoni, uredbe, pravilniki

Zakon o zavodih (Uradni list RS, št. 11/1991, Ur.l. RS, št. 45I/1994 Odl.US: U-I-104/92, 8/1996, 18/1998 Odl.US: U-I-34/98, 36/2000-ZPDZC, 127/2006-ZJZP);

Zakon o visokem šolstvu (Uradni list RS, 32/12 – UPB 7, 40/11 - ZUPJS-A in 40/12 – ZUJF, 57/2012-ZPCP-2D, 109/2012);

Zakon o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/2006-UPB2, 105/2006-ZUS-1, 126/2007, 65/2008, 47/2009 Odl.US: U-I-54/06-32 (48/2009 popr.), 8/2010 in podzakonski predpisi);

Zakon o varstvu osebnih podatkov (Uradni list RS, št. 94/2007-ZVOP-UPB1);

Zakon o delovnih razmerjih (Uradni list RS, št. 42/2002, 79/2006-ZZPB-F, 46/2007 Odl.US: U-I-45/2007, Up-249/2006-22, 103/2007, 45/2008-ZArbit, 83/2009 Odl. US: U-I-284/06-26, 21/2013-ZDR-1);

Zakon o delovnih razmerjih (ZDR-1) (Uradni list RS, št. 21/2013);

Zakon o urejanju trga dela (Uradni list RS, št. 80/2010, 40/2012- ZUJF, 21/2013);

Zakon o zaposlitveni rehabilitaciji in zaposlovanju invalidov (Uradni list RS, št. 16/2007-UPB2, 14/2009 Odl.US: U-I-36/06-18, 84/2011 Odl.US: U-I-245/10-13, U-I-181/10-6, Up-1002/10-7, 87/2011, 96/2012-ZPIZ-2);

Zakon o pokojninske in invalidskem zavarovanju (ZPIZ-1) (Uradni list RS, št. 109/2006-UPB4, 112/2006 Odl.US: U-I-358/04-13, 114/2006-ZUTPG, 91/2007 Skl.US: U-I-325/05-5, 10/2008-ZVarDod, 98/2009-ZIUZGK, 27/2010 Odl.US: U-I-40/09-15, 38/2010-ZUKN, 61/2010-ZSVarPre, 79/2010-ZPKDPIZ, 94/2010-ZIU, 84/2011 Odl.US: U-I-245/10-13, U-I-181/10-6, Up-1002/10-7, 94/2011 Odl.US: U-I-287/10-11, 105/2011, 110/2011-ZDIU12, 40/2012-ZUJF, 55/2012 Skl.US: U-I-162/12-5, Up-626/12-5, 96/2012-ZPIZ-2);

Zakon o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (ZPIZ-2) (Uradni list RS, št. 96/2012);

Zakon o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 63/2007-ZJU-UPB3, 65/2008, 69/2008-ZTFI-A, 69/2008-ZZavar-E, 74/2009 Odl. US: U-I-136/07-13, 40/2012-ZUJF);

Zakon o javnih zbiranjih (Uradni list RS, št. 64/2011-UPB5);

Zakon o prispevkih za socialno varnost (Uradni list RS, št. 5/1996, 18/1996-ZDavP, 34/1996, 87/1997-ZDavP-A, 3/1998, 106/1999-ZPIZ-1, 81/2000, 97/2001-ZSDP, 97/2001, 62/2010 Odl.US: U-I-214/09, Up-2988/08-29, 96/2012-ZPIZ-2);

Zakon o gostinstvu (Uradni list RS, št. 93/2007–Zgos-UPB2) in podzakonski predpisi;

Zakon o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/2006-ZZVZZ - UPB3, 114/2006-ZUTPG, 91/2007, 71/2008 Skl.US: U-I-163/08-7, 76/2008, 118/2008 Skl.US: U-I-163/08-12, 47/2010 Odl.US: U-I-312/08-31, 62/2010-ZUPJS, 87/2011, 40/2012 – ZUJF, 21/2013-ZUTD-A);

Zakon o prijavi prebivališča (Uradni list RS, št. 59/2006-ZPPreb-UPB 1, 111/2007);

Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/2013-UPB5);

Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št., 11/2011-UPB4, 110/11 - ZDIU12);

Zakon o sistemu plač v javnem sektorju (Uradni list RS št. 108/2009 - ZSPJS - UPB13, 8/2010 Odl.US: U-I-244/08-14, 13/2010, 16/2010 Odl.US: U-I-256/08-27, 50/2010 Odl.US: U-I-266/08-12, 59/2010, 85/2010, 94/2010-ZIU, 107/2010, 35/2011, 110/11 - ZDIU12, 27/12 - Odl. US in 40/12 – ZUJF, 104/2012-ZIPRS1314, 20/2013 Odl.US: U-I-128/11-18);

Zakon o poročtvu Republike Slovenije za obveznosti Univerze v Ljubljani, Univerze v Mariboru in Študentske organizacije Slovenije, iz naslova kreditov, najetih za sofinanciranje razširitve in posodobitve prostorskih pogojev in tehnološke opremljenosti ter izgradnjo in prenovo študentskih bivalnih zmogljivosti /ZPSRPPP/ (Uradni list RS, št., 24/2007-UPB1);

Zakon o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 Odl.US: U-I-464/06-13, 79/2012) in podzakonski predpisi;

Zakon o uveljavljanju pravic iz javnih sredstev (Uradni list RS, št. 62/2010, 40/2011, 40/12 – ZUJF, 57/2012-ZPCP-2D, 14/2013);

Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2013 in 2014 (ZIPRS1314) (Uradni list RS, št. 104/2012);

Zakon o računovodstvu (Uradni list RS, št. 23/1999, 30/2002-ZJF-C);

Zakon o dohodnini (Uradni list RS, št. 13/2011-UPB7, 9/12 - Odl. US, 24/12, 30/12 in 40/12 – ZUJF, 71/2012 Odl.US: U-I-76/11-15, 75/2012, 94/2012);

Zakon o višini povračil stroškov v zvezi z delom in nekaterih drugih prejemkov (Uradni list RS, št. 87/1997, 9-431/1998, 48/2001, 40/2012-ZUJF);

Zakon o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/2011-UPB3, 18/2011, 78/2011, 38/12 in 40/12 – ZUJF, 83/2012);

Zakon o davku od dohodka pravnih oseb (Uradni list RS, št. 117/2006, 90/2007, 56/2008, 76/2008, 92/2008, 5/2009, 96/2009, 43/2010, 59/2011, 30/2012, 24/2012);

Zakon o subvencioniranju študentske prehrane (Uradni list RS, št. 74/2007–ZŠŠP-UPB1, 33/2009, 40/2012 - ZUJF);

Zakon o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/2007, 55/2009 Odl. US: U-I-294/07-16, 86/2010-ZSPDLSL);

Zakon o integriteti in preprečevanju korupcije (69/2011-UPB2);

Zakon o davčnem postopku (Uradni list RS, št. 13/2011- ZDavP-2-UPB4, 32/12, 94/2012);

Zakon o davku na izplačane plače (Uradni list RS, št. 21/2006–ZDIP-UPB2);

Zakon o zdravstveni ustreznosti živil in izdelkov ter snovi, ki prihajajo stik z živili (Uradni list RS, št. 52/2000, 42/2002, 47/2004-ZdZPZ);

Zakon o nalezljivih boleznih (Uradni list RS št. 33/2006-ZNB-UPB1);

Zakon o omejevanju uporabe tobaknih izdelkov (Uradni list RS št. 93/2007-ZOUTI-UPB3, 27/2009 Odl. US: U-I-218/07-8);

Zakon o omejevanju porabe alkohola (Uradni list RS, št. 15/2003);

Zakon o varnosti in zdravju pri delu (ZVZD -1) (Uradni list RS, št. 43/2011);

Zakon o kemikalijah (Uradni list RS, št. 110/2003–Zkem-UPB1, 47/2004-ZdZPZ, 61/2006-ZBioP, 16/2008, 9/2011, 83/2012-ZFfs-1);

Energetski zakon (Uradni list RS, št. 27/2007-EZ-UPB2, 70/2008, 22/2010, 37/2011 Odl.US: U-I-257/09-22, 10/12, 94/2012-ZDoh-2L);

Zakon o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/2007-ZVPoz-UPB1, 9/2011, 83/2012);

Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-UPB1, 49/2006-ZMetD, 66/2006 Odl.US: U-I-51/06-10, 112/2006 Odl.US: U-I-40/06-10, 33/2007-ZPNačrt, 57/2008-ZFO-1A, 70/2008, 108/2009, 108/2009-ZPNačrt-A, 48/2012, 57/2012, 97/2012 Odl.US: U-I-88/10-11);

Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004–ZGO-1-UPB1, 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012);

Zakon o interventnih ukrepih (Ur. l. RS 94/2010-ZIU, 110/2011-ZDIU12, 40/2012 - ZUJF) ;

Zakon o dodatnih interventnih ukrepih za leto 2012 (ZDIU12) (Ur.l. RS, št. 110/2011, 40/2012-ZUJF, 43/2012);

Zakon o množičnem vrednotenju nepremičnin (Uradni list RS, št. 50/2006, 87/2011, 40/2012 - ZUJF);

Zakon za uravnoteženje javnih financ (Ur.l. RS, št. 40/2012, 55/2012 Skl.US: U-I-162/12-5, Up-626/12-5, 96/2012-ZPIZ-2, 104/2012-ZIPRS1314, 105/2012, 25/2013 Odl.US: U-I-186/12-34);

Zakon o raziskovalni delavnosti (Uradni list RS, št. 22/2006-UPB1, 61/2006-ZDru-1, 112/2007, 9/2011, 57/2012-ZPOP-1A);

Proračun Republike Slovenije za leto 2013 (Ur.l. RS, št. 104/2012).

Kolektivna pogodba o skupni metodologiji za uvrščanje orientacijskih delovnih mest in nazivov v plačne razrede KP SM (Uradni list RS, št. 57/2008);

Kolektivna pogodba za javni sektor (Uradni list RS, št. 57/2008, 86/2008, 3/2009, 16/2009, 23/2009, 33/2009, 48/2009, 91/2009, 8/2010 Odl.US: U-I-244/08-14, 31/2010, 83/2010, 89/2010, 59/2011, 6/2012, 40/2012, 22/2013);

Kolektivna pogodba za dejavnost vzgoje in izobraževanja v RS (Uradni list RS, št. 52/1994, 49/1995, 34/1996 (45/1996-popr.), 51/1998, 28/1999, 39/1999-ZMPUPR, 39/2000, 56/2001, 64/2001 (78/2001-popr.), 56/2002, 52/2007, 60/2008, 33/2010, 83/2010, 79/2011, 40/2012);

Aneks k kolektivni pogodbi za dejavnost vzgoje in izobraževanja v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 52/1994 št. 49/1995, 34/1996 (45/1996 popr.), 51/1998, 28/1999, 39/2000, 56/2001, 64/2001 (78/2001 popr.), 56/2002, 52/2007, 60/2008, 33/2010, 83/2010, 79/2011, 40/2012, 3/2013);

Uredba o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 20/2005, 106/2005, 30/2006, 86/2006, 32/2007, 63/2007, 115/2007 (122/2007 popr.), 31/2008, 35/2009, 58/2010, 101/2010);

Uredba o varstvu dokumentarnega in arhivskega gradiva (Uradni list RS, št. 86/2006);

Uredba o določitvi kvote za zaposlovanje invalidov (Uradni list RS, št. 111/2005, 32/2007, 14/2009 Odl. US: U-I-36/06-18);

Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013);

Uredba o plačah direktorjev v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 73/2005, 103/2005, 12/2006, 36/2006, 46/2006, 77/2006, 128/2006, 37/2007, 95/2007, 112/2007, 104/2008, 123/2008, 21/2009, 61/2009, 91/2009,

3/2010, 27/2010, 45/2010, 62/2010, 88/2010, 94/2010-ZIU, 10/2011, 45/2011, 53/2011, 86/2011, 26/2012, 41/2012, 90/2012, 24/2013);

Uredba o enotni metodologiji in obrazcih za obračun in izplačilo plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 14/2009, 23/2009, 48/2009, 113/2009, 25/2010, 67/2010, 105/2010, 45/2012, 24/2013);

Uredba o delovni uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela za javne uslužbence (Uradni list RS, št. 53/2008, 89/2008, 98/2009-ZIUZGK, 94/2010-ZIU);

Uredba o delovni uspešnosti iz naslova prodaje blaga in storitev na trgu (Uradni list RS, št. 97/2009);

Uredba o napredovanju javnih uslužbencev v plačne razrede (Uradni list št. 51/2008, 91/2008, 113/2009);

Uredba o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/2007, 54/2010);

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010);

Uredba Evropskega parlamenta in sveta (ES) št. 852/2004 z dne 29.04.2004 o higieni živil;

Uredba (ES) št. 178/2002 o določitvi splošnih načel in zahtevah živilske zakonodaje;

Uredba (ES) št. 37/2005 o spremljanju temperature v prevoznih sredstvih, skladiščih in pri shranjevanju hitro zamrznjenih živil namenjenih za prehrano ljudi;

Uredba o izvajanju delov določenih uredb Skupnosti glede živil, higiene živil in uradnega nadzora nad živili (Uradni list RS, št. 120/2005, 66/2006, 70/2008, 72/2010);

Uredba o načinu, predmetu in pogojih izvajanja obvezne državne gospodarske službe izvajanja meritev, pregledovanja in čiščenja kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov zaradi varstva okolja in učinkovite rabe energije, varstva človekovega zdravja pred požarom (Uradni list RS, št. 129/2004, 57/2006, 105/2007, 102/2008);

Uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost (Uradni list RS, št. 37/2008, 99/2008, 18/2013);

Uredba o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih (Uradni list RS, št. 3/2002, 57/2003, 83/2005);

Uredba o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 102/2011, 18/2012, 24/2012, 64/2012, 2/2013);

Uredba o javnem financiranju visokošolskih zavodov in drugih zavodov (Uradni list RS, št. 7/2011, 31/2011 odl. US, 64/2012, 12/2013);

Pravilnik o subvencioniranju bivanja študentov (Uradni list RS, št. 22/2001, 35/2006, 75/2008, 97/2010, 46/2012);

Pravilnik o upravljanju prostorov v »Domu podiplomcev Ljubljana« (Uradni list RS št. 65/2007)

Pravilnik o šolninah in bivanju v študentskih domovih za Slovence brez slovenskega državljanstva in tujce v Republiki Sloveniji (Uradni list RS št. 70/2008);

Pravilnik o vodenju evidence v upravnem postopku (Uradni list RS, št. 18/2003, 7/2006);

Pravilnik o izvrševanju zakona o prijavi prebivališča (Uradni list RS, št. 105/2001, 78/2002, 57/2007, 67/2008);

Pravilnik o napredovanju javnih uslužbencev v plačne razrede (Uradni list RS, št. 110/2008);

Pravilnik o določanju rokov hranjenja dokumentarnega gradiva v javni upravi (Uradni list RS, št. 52/2009);

Slovenski računovodski standardi (Uradni list RS, št. 9/2006, 20/2006, 70/2006, 75/2006, 3/2007, 12/2008, 1/2010, 80/2011, 2/2012, 64/2012);

Pravilnik o načinu in stopnjah odpisa neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev (Uradni list RS, št. 45/2005, 138/2006, 120/2007, 48/2009, 112/2009, 58/2010);

Pravilnik o merilih za ugotavljanje delovne uspešnosti direktorjev s področja visokega šolstva, znanosti in tehnologije (Uradni list RS, št. 31/2006);

Pravilnik o sestavljanju letnih poročil za proračun, proračunske uporabnike in druge osebe javnega prava (Uradni list RS, št. 115/2002, 21/2003, 134/2003, 126/2004, 120/2007, 124/2008, 58/2010 (60/2010 popr., 104/2010, 104/2011);

Pravilnik o enotnem kontnem načrtu za proračun, proračunske uporabnike in druge osebe javnega prava (Uradni list RS, št. 54/2002, 117/2002, 58/2003, 134/2003, 34/2004, 75/2004, 117/2004, 141/2004, 117/2005, 138/2006, 170/2007, 124/2008, 112/2009);

Pravilnik o razčlenjevanju in merjenju prihodkov in odhodkov pravnih oseb javnega prava (Uradni list RS, št. 134/2003, 34/2004 in 13/2005, 138/2006, 120/2007, 112/2009, 58/2010, 97/2012);

Pravilnik o obrazcu za obračun davka na izplačane plače (Uradni list RS, št. 89/2004);

Pravilnik o subvencioniranju študentske prehrane (Uradni list RS, št. 70/2007, 72/2009);

Pravilnik o higieni živil (Uradni list RS, št. 60/2002, 104/2003, 11/2004, 51/2004, 54/2007);

Pravilnik o ravnanju z organskimi kuhinjskimi odpadki (Uradni list RS, št. 37/2004, 41/2004-ZVO-1, 68/2008);

Pravilnik o varnosti zamrznjenih živil (Uradni list RS, št. 63/2002, 117/2002, 46/2006, 53/2007);

Pravilnik o posebnih ukrepih pri zastrupitvah in infekcijah oseb s hrano in njihovem preprečevanju (Uradni list SRS, št. 24/1981, 35/1985);

Pravilnik o pogojih, načinu in sredstvih za izvajanje dezinfekcije, dezinfekcije in deratizacije (Uradni list RS, št. 88/2000);

Pravilnik o ravnanju z odpadnimi jedilnimi olji in mastmi (Uradni list RS, 70/2008);

Pravilnik o zdravstvenih zahtevah za osebe, ki pri delu v proizvodnji in prometu z živili prihajajo v stik z živili (Uradni list RS, št. 82/2003, 25/2009);

Pravilnik o splošnem označevanju prepakiranih živil (Uradni list RS, št. 50/2004 (58/2004-popr.), 43/2005 (64/2005-popr.), 83/2005, 115/2005, 118/2007, 45/2008-ZKme-1);

Pravilnik o minimalnih tehničnih pogojih in o minimalnem obsegu storitev za opravljanje gostinske dejavnosti (Uradni list RS, št. 88/2000, 114/2004, 52/2008);

Pravilnik o merilih za določitev obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij na katerih se opravlja gostinska dejavnost (Uradni list RS, št. 78/1999, 107/2000, 30/2006, 93/2007);

Pravilnik o uradnem nadzoru temperature zamrznjenih živil (Uradni list RS, št. 63/2002, 117/2002, 46/2006);

Pravilnik o splošnem označevanju živil, ki niso predpakirana (Uradni list RS, št. 28/2004, 10/2005, 57/2005, 115/2006, 45/2008-ZKme-1);

Pravilnik o osebni varovalni opremi (Uradni list RS, št. 29/2005, 23/2006, 17/2011-ZTZPUS-1, 76/2011);

Pravilnik o preventivnih zdravstvenih pregledih delavcev (Uradni list RS, št. 87/2002, (29/2003 popr.), 124/2006, 43/2011-ZVZD-1);

Pravilnik o zahtevah za zagotavljanje varnosti in zdravja delavcev na delovnih mestih (Uradni list RS, št. 89/1999, 39/2005, 43/2011-ZVZD-1);

Pravilnik o varovanju delavcev pred tveganji zaradi izpostavljenosti hrupa pri delu (Uradni list RS, št. 7/2001, 17/2006, (18/2006 popr.) 43/2011-ZVZD-1);

Pravilnik o varnosti in zdravju pri uporabi delovne opreme (Uradni list RS, št. 101/2004, 43/2011-ZVZD-1);

Pravilnik o usposabljanju in preverjanju znanja delavcev, ki ravnaajo z nevarnimi kemikalijami (Uradni list RS, št. 22/2001, 16/2008-ZKem-B);

Pravilnik o oskrbi malih kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov pri opravljanju javne službe izvajanja meritev, pregledovanja in čiščenja kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov (Uradni list RS, št. 128/2004, (18/2005 popr.);

Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih vod ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 54/2011);

Pravilnik o tehničnih normativih za postavitev, nadzor in obratovanje parnih kotlov in naprav (Uradni list RS, št. 114/2003);

Pravilnik o tehničnih normativih za nizkonapetostne električne instalacije (Uradni list SFRJ, št. 53/1988, 52/2000-ZGPro, 83/2005, 41/2009);

Pravilnik o zahtevah za nizkonapetostne električne instalacije v stavbah (Uradni list RS, št. 41/2009, 2/2012);

Pravilnik o pitni vodi (Uradni list RS, št. 19/2004, 35/2004, 26/2006, 92/2006, 25/2009);

Pravilnik o požarnem redu (Uradni list RS, št. 52/2007, 34/2011, 101/2011);

Pravilnik o preizkušanju hidrantih omrežij (Uradni list RS, št. 22/1995, 102/2009);

Pravilnik o minimalnih tehničnih in drugih pogojih za vzdrževanje ročnih in prevoznih gasilnih aparatov (Uradni list RS, št. 108/2004, 116/2007, 102/2009);

Pravilnik o projektni dokumentaciji (Uradni list RS, št. 55/2008);

Pravilnik o tehničnih predpisih o strelvodih (Ur.l. SFRJ, št. 13/1968, 52/2000-ZGPro, 28/2009);

Pravilnik o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Uradni list RS, št. 28/2009, 2/2012);

Pravilnik o rednih pregledih klimatskih sistemov (Uradni list RS, št. 26/2008);

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Uradni list RS, št. 93/2008, 47/2009, 52/2010);

Pravilnik o oskrbi malih kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov pri opravljanju javne službe izvajanja meritev, pregledovanja in čiščenja kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov (Uradni list RS, št. 128/2004, (18/2005 popr.);

Pravilnik o pregledovanju in preizkušanju vgrajenih sistemov aktivne požarne zaščite (Uradni list RS, št. 22/1995, 73/1997, 45/2007);

Pravilnik o varnosti dvigal (Uradni list RS, št. 97/2003, 83/2007);

Pravilnik o uvrstitvi delovnih mest direktorjev s področja visokega šolstva, znanosti in tehnologije v plačne razrede znotraj razponov plačnih razredov (Uradni list RS, št. 106/05, 20/06, 65/06, 43/07, 28/09 in 10/12);

Sklep o ustanovitvi javnega zavoda "Študentski dom Ljubljana (Uradni list RS, št. 67/2012, 24/2013);

Statut Univerze v Ljubljani (Uradni list RS, št. 8/2005, 118/2005, 72/2006 (76/2006 popr.), 59/2007 (82/2007 popr.), 81/2007, 5/2008, 42/2008, 62/2008, 14/2009, 38/2009, 48/2009, 55/2009, 3/2010, 47/2010, 18/2011, 26/2011, 89/2011, 26/2012, 38/2012, 50/2012, 56/2012, 106/2012);

Odlok o sprejemu otrok v vrtec (Uradni list RS, št. 24/2009, 16/2010);

Nacionalni program visokega šolstva Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 20/2002);

Resolucija o nacionalnem programu visokega šolstva 2011-2020 (ReNPVŠ11-20) (Uradni list RS, št. 41/2011)

Navodila o pripravi zaključnega računa državnega in občinskega proračuna ter metodologija za pripravo poročila o doseženih ciljih in rezultatih neposrednih in posrednih uporabnikov proračuna (Uradni list RS, št. 12/2001, 10/2006, 08/2007, 102/2010);

Navodilo o pripravi finančnih načrtov posrednih uporabnikov državnega in občinskih proračunov (Uradni list RS, št. 91/2000, 122/2000);

Dogovor o ukrepih na področju plač, povračil in drugih prejemkov v javnem sektorju za uravnoteženje javnih finance za obdobje od 1. junij 2012 do 1. januarja 2014 (Ur. l. RS 38/2012).

IV.2. Interni akti Zavoda

Številka-skupina	Datum veljavnosti	Ime akta
01		Temeljni akti
014 1 -01	14. 3. 2013	Statut javnega zavoda Študentski dom Ljubljana
014 1- 05- 01-02	21. 1. 2013	Poslovnik o delu Sveta zavoda Študentski dom Ljubljana
014 1- 05-01-04	01.07.2013	Domski red – 12/13
014 1- 05-01-05	V pripravi	Akt o organiziranosti stanovalcev
014 1- 05-01-06	V pripravi	Volilni pravilnik Študentskega sveta stanovalcev Študentskih domov v Ljubljani.
014 1- 05-01- 07	30.07.2013	Pravila o nastanitvi v Študentski dom Ljubljana
02		Pravilniki s področja varstva osebnih podatkov in kadrov
014 1- 05-02-01		Načrt integritete
014 1- 05-02-02	30.06.2013	Pravilnik o varstvu osebnih podatkov
014 1- 05-02-03		Katalog informacij javnega značaja
03		Pravilnik s področja varnosti
014 1- 05-03-01	30.06.2013	Požarni red.
014 1- 05-03-02	30.06.2013	Izjava o varnosti z oceno tveganja
014 1- 05-03-03	30.06.2013	Pravilnik o osebni varovalni opremi, ki jo delavci Študentskih domov v Ljubljani uporabljajo pri delu.
014 1- 05-03-04	30.06.2013	Pravilnik o delu higienske komisije.
014 1- 05-03-05	30.07.2013	Pravilnik o prepovedi uživanja psihoaktivnih snovi na delovnem mestu, ter odreditvi in izvajanju preizkusa alkoholiziranosti in drugih prepovedanih psihoaktivnih substanc
014 1- 05-03-06	30.07.2013	Pravilnik o ukrepih za varovanje delavcev pred nasiljem, trpinčenjem, spolnim in drugim nadlegovanjem ter pred drugim oblikam psihosocialnih tveganj na delovnih mestih
04		Pravilniki s področja organizacije in kadrov
014 1- 05-04-01	28.02.2013	Pravilnik o sistemizaciji delovnih mest
014 1- 05-04-02	30.06.2013	Pravilnik o izobraževanju zaposlenih
014 1- 05-04-03	16.06.2004	Pravilnik o vrednotenju dela študentov za izvajanje projektov.
05		Pravilniki s področja poslovanja
014 1- 05-05-01	30.06.2013	Pravilnik o uvedbi in uporabi klasifikacijskega in signirnega načrta
014 1- 05-05-02		Pravilnik o podpisovanju dokumentov
014 1- 05-05-03	30.06.2013	Pravilnik o ravnanju s pisarniškim in dokumentarnim gradivom (sprejet 20. 7. 2009).
014 1- 05-05-04	30.06.2013	Pravilnik o poslovnem in delovnem času, uradnih urah in obratovalnem času, razporejanju ter evidentiranju delovnega časa (čistopis 4. 1. 2010).
014 1- 05-05-05	05.03.2013	Pravilnik o oglaševanju v javnem zavodu Študentski dom Ljubljana
014 1- 05-05-06	30.06.2013	Pravilnik o prometu in parkiranju na površinah Zavoda.
014 1- 05-05-07	30.09.2011	Pravilnik o delovanju administratorjev internetnega omrežja v Študentskih domovih v Ljubljani.
06		Pravilniki s področja financ
014 1- 05-06-01	30.06.2013	Pravilnik o organizaciji računovodstva in finančnem poslovanju.
014 1- 05-06-02	30.06.2013	Pravilnik o notranjem revidiranju.
014 1- 05-06-03	30.06.2013	Navodila o popisu sredstev in obveznosti do njihovih virov.
07		Pravilniki s področja stvarnega premoženja
014 1- 05- 07-01	30.06.2013	Pravilnik o službenih stanovanjih.
014 1- 05-07-02	01.05.2013	Pravilnik o organiziranju in gospodarjenju s počitniškimi enotami ŠDL
08		Pravilniki s področja premičnega premoženja
014 1- 05-08-01	30.05.2013	Pravilnik o uporabi službenih vozil.

*Datumi pravilnikov, sprejeti po sprejemu Programa, so redakcijska uskladitev.

IV. Cilji zavoda

V. 1. Vpis in bivanje

1	Cilj	Povečati vpis študentov, oseb s posebnimi potrebami, študentskih družin, specifičnih skupin (študenti športniki), mladih raziskovalcev ter gostujočih profesorjev v javne prostorske zmogljivosti doma do zapolnitve vseh zmogljivosti
	Dejavnosti za doseganje cilja	<ul style="list-style-type: none">- Zmanjšati administrativne ovire- Izboljšati informiranost ciljne javnosti- Izboljšati kakovost storitev (prilagojeni apartmaji za invalide, družinski apartmaji; talne oznake za slepe na poteh v naseljih; širitev kapacitet vrtca glede na trende potreb stanovalcev)- Izboljšati bivalne pogoje (posodobitev s klimatskimi napravami., TV in radijskimi napravami, opremljanje učilnic, zagotavljanje brezžičnega omrežja- Ponuditi optimalno ceno
	Kazalniki	<ul style="list-style-type: none">- Baza študentov, mladih raziskovalcev, gostujočih profesorjev, ki bivajo v Domu- Informiranje s pomočjo različnih komunikacijskih poti- Anketa o kakovosti storitev- Anketa o kakovosti bivalnih pogojev- Anketa in primerjava o učinkovitosti študijskega dela v študentskem naselju v primerjavi z bivanjem drugje (doma, zasebniki)- Cena- Zapolnjene vse zmogljivosti- Celostna podoba Študentskega doma Ljubljana
2	Cilj	Bivanje, dobro počutje, sodelovanje, aktivnost
	Dejavnosti za doseganje cilja	<ul style="list-style-type: none">- Zagotavljati pogoje za delo študentskega sveta- Sodelovanje študentov pri delovanju zavoda- Izvajati skupne projekte z aktivno vlogo študentov- Zagotavljati pogoje za dobro študijsko delo
	Kazalniki	<ul style="list-style-type: none">- Število sej Študentskega sveta, kamor so vabljeni predstavniki vodstva- Število akcij izboljšanja življenjskega in delovnega okolja, kjer aktivno sodelujejo študenti- Odstotek upoštevanih pobud študentov upravi

V. 2. Delo, kultura in šport

1	Cilj	Omogočiti učinkovito delo za študij, razvoj ustvarjalnosti študentov, raziskovalcev, gostujočih profesorjev v domovih
	Dejavnosti za doseganje cilja	<ul style="list-style-type: none">- Imenovanje koordinatorskega pogoja študijskega dela v Domu- Imenovanje koordinatorskega pogoja za kulturo- Določiti optimalni delovni čas učilnic- Ureditev priložnih knjižnic v učilnicah- nabava literature (s prostovoljnimi prispevki) in imenovanje urednika zbirk- Vključevanje študentov v urejanje domov- natečaji za likovno in umetniško podobo notranjosti, zunanjih površin in celostne podobe zavoda- Prirejanje kulturnih dogodkov (literarne prireditve, glasbene, dramske, filmske prireditve ..), izobraževalnih prireditev..

V. 2. Delo, kultura in šport

1	Cilj	Omogočiti učinkovito delo za študij, razvoj ustvarjalnosti študentov, raziskovalcev, gostujočih profesorjev v domovih
		<ul style="list-style-type: none">- Prirejanje razstav likovnih del, plastik...- Pomoč pri javnem uveljavljanju študentom na področju umetnosti, oblikovanja, arhitekture...- Priprava kulturnih vsebin v kavarni in restavraciji- Povabilo k bivanju univerzitetnim profesorjem v prostih zmogljivostih
	Kazalniki	<ul style="list-style-type: none">- Imenovan kulturni koordinator- Imenovan koordinator študijskega dela- Število oblikovalskih, arhitekturnih, krajinarskih ureditev- Število kulturnih prireditev in produkcij- Število razstav (umetnost, oblikovanje, krajinarstvo, arhitektura)- Anketa med študenti- Reference, ki so jih pridobili študenti
2	Cilj	Omogočiti zdravo bivanje- šport, rekreacija
	Dejavnosti za doseganje cilja	<ul style="list-style-type: none">- Imenovanje športnega koordinatorja in vodij športnih sob- Omogočanje športnih dejavnosti v prostorih doma- Omogočanje športnih dejavnosti v športni dvorani (vikend)- Omogočanje športnih dejavnosti na prostem (zunanja igrišča, zunanji fitnes, steza za jogging)- Omogočati vrhunskim športnikom ustrezno nastanitev
	Kazalniki	<ul style="list-style-type: none">- Imenovan športni koordinator- Število športnih prireditev- Število udeležencev športnih prireditev- Anketa med študenti
3	Cilj	Omogočiti zdravo prehrano
	Dejavnosti za doseganje cilja	<ul style="list-style-type: none">- Priprava zdravih in raznovrstnih jedilnikov ter prilagodljiva ponudba, dobra kombinacija živil za pestro prehrano- Optimalni obratovalni čas restavracij- Sodobna ureditev restavracij in kavarne, ki omogoča mirno uživanje hrane- Obveščanje o prehrani na vidnih mestih poleg spleta
	Kazalniki	<ul style="list-style-type: none">- Število študentov, ki se prehranjuje v domskih jedilnicah- Število postreženih obrokov- Anketa med študenti in zaposlenimi- merjenje zadovoljstva

V. 3. Varnost in zdravje

1	Cilj	Zagotavljanje varnosti in pogojev za delo stanovalcev
	Dejavnosti za doseganje cilja	<ul style="list-style-type: none">- Izvajanje predpisov s področja varstva pri delu (vzdrževanje delovne opreme in strojev, požarna varnost, varovanje življenja in zdravja pred naravnimi nesrečami, zaklonišča..)- Posodobitev Domskega reda in izvajanje- Zagotavljanje ustrezne prenove stavb in poti v skladu s predpisi varstva pri delu- Interno varovanje (študenti)- Tehnično in profesionalno varovanje naselij (videonadzor ob vstopih v kampuse)

V. 3. Varnost in zdravje

1	Cilj	Zagotavljanje varnosti in pogojev za delo stanovalcev
		- Osveščanje stanovalcev glede odgovornosti za lastno varnost
	Kazalniki	- Redni letni pregledi prostorov in opreme ter strojev in naprav - Redno izobraževanje zaposlenih na področju varnosti - Število študentov, ki skrbijo za varnost lokacij - Znesek za profesionalno tehnično varovanje - Število kršitev Domskega reda - Število intervencij - Število udeležencev študentskih predstavnikov na predavanjih o varnosti - Kontrolni pregledi varovanja- evalvacija varovanja

V. 4. Prostor - investicije

1	Cilj	Povečati zmogljivosti in izboljšati bivalni standard
	Dejavnosti doseganje cilja	za - Posodobiti del obstoječih zmogljivosti za namen bivanja vrhunskih športnikov - Ureditev apartmajev za univ. profesorje, živeče izven Ljubljane - Ureditev dodatnega apartmaja za podiplomce - Povečati kapacitete vrtca glede na trende potreb - Postavitev bazne postaje - Gradnja kolesarnice za domove A,B ,C , D
	Kazalniki	- Št m ² apartmajev za podiplomce - Št m ² apartmajev za univ prof., živeče zunaj Ljubljane - Bazna postaja

V. 5. Prostor - investicijsko vzdrževanje

1	Cilj	Izboljšati pogoje bivanja in dela
	Dejavnosti doseganje cilja	za - Energetska sanacija stavb : - Dom ŠD4 - Dom XIV – sanacija fasade - Dom XIII – sanacija strehe – možnost izvedbe dvokapnice - Dom ŠD3 – energetska sanacija - Preureditev zmogljivosti za namen podiplomcev - Obnova zunanjih površin- športne površine - Obnova sanitarij- kopalnic in toaletnih prostorov - Zamenjava oz popravilo talnih površin - Zamenjava napeljav v domovih - Preureditev zmogljivosti za namene podiplomskega študija - Postavitev strehe nad teraso pred jedilnico in kavarno - Obnova restavracije - Obnova kavarne - Obnova terase pred kavarno - Postavitev točk WI FI v skupne prostore uprave in prostorov za študente - Izvedba zamenjave stavbnega pohištva (vrata v apartmaje in sobe) v domovih - Topniška, dom IX, XI, XII, ŠD3, ŠD4 - Dom IV - obnova kopalnic, zamenjava talnih površin - Dom V – brušenje parketa v sobah - Dom VI – zamenjava električnih napeljav, obnova kopalnic in sanitarij,

V. 5. Prostor - investicijsko vzdrževanje

1	Cilj	Izboljšati pogoje bivanja in dela
		<ul style="list-style-type: none">- Dom VII – obnova kopalnic in sanitarij,- Dom VI – zamenjava električnih instalacij- Dom VII – obnova kopalnic in sanitarij,- Dom IX – zamenjava vrat v sobah,- Dom XI –, zamenjava vrat in steklenih površin v apartmajih, zamenjava talnih površin PVC- Dom XII –, zamenjava vrat in steklenih površin v apartmajih, zamenjava talnih površin PVC- Dom XIII – sanacija strehe – možnost izvedbe dvokapnice- Dom XIV – sanacija fasade- Dom A – zamenjava dotrajanih radiatorjev, zamenjava PVC talnih površin, obnova kopalnic- Dom B – zamenjava dotrajanih radiatorjev, obnova kopalnic, zamenjava PVC talnih površin- Dom D – zamenjava dotrajanih radiatorjev, , zamenjava PVC talnih površin,- Dom D – zamenjava dotrajanih radiatorjev, zamenjava PVC talnih površin,- Dom FDV – zasteklitev hodnikov- Dom TOP – obnova kopalnic, zamenjava vrat in steklenih površin v apartmajih in hodnikih, zamenjava PVC talnih površin- Dom AK – urediti strelovodno instalacijo, notranje hidrantno omrežje, ogrevalni sistem, ureditev kopalnic, ureditev čajnih kuhinj, (op.: dom je v postopku denacionalizacije)- Dom Ilirska -obnova PVC talnih površin v apartmajih- Dom Poljanska 59 – ureditev talnih površin v skupnih prostorih, sanacija poškodovanih steklenih površin- Dom Litostrojska 55 – ureditev lesenih teras – balkonov- Dom ŠD3 – zamenjava vrat v domu, energetska sanacija- Dom Gerbičeva 59 – obnova PVC talnih površin po hodnikih- Dom ŠD4 – zamenjava vrat v domu, energetska sanacija- Dom VŠZ – dom je v prenovi, predvidoma vselitev v letu 2013- Ureditev primernih prostorov za delovanje pralnice, delavnic in kotlarne- Obnova zunanjih dvorišč, parkirišč in zunanjih površin- Obnova stanovanja v Radovljici- Manjše obnove stanovanj na Hacquetovi, Bičevju in na Rimski c v Ljubljani
	Kazalniki	<ul style="list-style-type: none">- Število m² obnovljenih fasad- Število m² obnovljenih podov v sobah, apartmajih, hodnikih in balkonih, terasah (praviloma les namesto PVC v sobah in apartmajih ter keramika v kuhinjah)- Število zamenjanih oken- Število zamenjanih vrat- Število kuhinj z zamenjano vodovodno napeljavo- Število prostorov z zamenjano električno napeljavo- Število zamenjanih radiatorjev- Število obnovljenih sanitarij- Število m² obnovljenih športnih površin- Streha nad teraso pri jedilnici in kavarni, usklajeno z ZVKD- Število skupnih prostorov s t.i. dostopi WI FI- Število kosov in vrste zamenjanega stavbnega pohištva- Zadovoljstvo uporabnikov s funkcionalnostjo in estetiko prostorov, urejenih z naravnimi materiali

V. 5. Prostor - investicijsko vzdrževanje

1	Cilj	Izboljšati pogoje bivanja in dela
		<ul style="list-style-type: none">- Vzdrževanje stanovanjskega fonda zaposlenih- Vzdrževanje počitniških kapacitet

V. 6. Prostor - tekoče vzdrževanje

1	Cilj	Izboljšati pogoje bivanja in dela
	Dejavnosti doseganje cilja	za <ul style="list-style-type: none">- Obnova skupnih prostorov, namenjenih druženju študentov: jedilnica, kavarna s teraso (beljenje, podi)- Obnova učilnic: beljenje, obnova podov- Krajinska ureditev zelenih površin- Vzdrževanje zelenih površin in nasadov- Vzdrževanje in popravila športnih površin- Vzdrževanje in popravila poti in parkirišč- Čiščenje žlebov in poti meteornih voda- Čiščenje, dnevno in obdobjno, skupnih prostorov- Čiščenje, dnevno in obdobjno, zelenih površin- Čiščenje, dnevno in obdobjno, poti in parkirnih površin- Redno in letno čiščenje skladiščnih prostorov, odvozi odpisane opreme- Redno in letno čiščenje balkonov- Generalno čiščenje apartmajev- Pranje in vzdrževanje posteljnega perila- Ogrevanje, električna, voda, snaga z ločenim zbiranjem odpadkov- Dom I – redna vzdrževalna dela- Dom II – redna vzdrževalna dela- Dom III – brušenje talnih površin v sobah,- Dom V – brušenje parketa v sobah- Dom VI –brušenje parketa v sobah, beljenje- Dom VIII – redna vzdrževalna dela- Dom IX –brušenje parketa- Dom X – redna vzdrževalna dela- Dom C – redna vzdrževalna dela- Dom FDV –beljenje- Dom DPL – redna vzdrževalna dela- Dom TOP – beljenje- Dom Ilirska –brušenje parketa- obnova PVC talnih površin v apartmajih- Dom Poljanska 59 – popravilo talnih površin v skupnih prostorih,- sanacija poškodovanih steklenih površin- Dom Gerbičeva 59 – obnova PVC talnih površin po hodnikih- Dom ŠD4 – beljenje,- Dom VŠZ – dom je v prenovi, predvidoma vselitev v letu 2013

Kazalniki	<ul style="list-style-type: none">- Obnovljena in arhitekturno posodobljena kavarna- Obnovljena kavarna s teraso- Vzdrževane zelene površine in nasadi (ocena)- Vzdrževane in funkcionalne športne površine- Vzdrževane poti in parkirišča- Čisti vodi meteornih voda- Obnovljeni apartmaji in hodniki ter drugi skupni prostori- Urejeni in čisti skladiščni prostori- Urejeni in čisti balkoni- Letno očiščeni apartmaji (ob novih vselitvah)- Vzdrževan fond posteljnega perila
-----------	--

V. 6. Prostor - tekoče vzdrževanje

1	Cilj	Izboljšati pogoje bivanja in dela
		<ul style="list-style-type: none">- Ogrevane površine uprave, delavnic..., apartmaji in skupni prostori, namenjeni bivanju, delu in prostemu času študentov

V. 7. Prostor - nabava opreme

1	Cilj	Izboljšati pogoje bivanja in dela
	Dejavnosti za doseganje cilja	<ul style="list-style-type: none">- Obnova skupnih prostorov, namenjenih druženju študentov: jedilnica, kavarna s teraso - pohištvo, pregradne stene- Obnova in nabava pohištva v učilnicah- Obnova in nabava pohištva v apartmajih- sobah- Obnova kuhinjskega pohištva- Obnova vrtnega pohištva na zelenih površinah- Obnova in nabava športnih rekvizitov v športnih sobah in na športnih zunanjih površinah- Nabava LCD predvajalnikov za jedilnico, kavarno, TV sobe- Nabava TV in radijskih aparatov za apartmaje podiplomcev- Dom III –ureditev kuhinj (zamenjava kuhalnih plošč in nap),- Dom IV – zamenjava opreme v apartmajih – 3. nadstropje- Dom VI – zamenjava vzmetnic- Dom VII – zamenjava stolov po sobah- Dom XI – zamenjava opreme sob- Dom XII – zamenjava opreme sob- Dom B –, zamenjava opreme v sobah- Dom D –, zamenjava opreme v sobah, zamenjava stolov- Dom AK – nabaviti opremo za sobe in opremo za kuhinje- Dom Ilirska – zamenjava miz v sobah- Dom ŠD4 – zamenjava kuhinj- zamenjava opreme v sobah- Dom VŠZ – dom je v prenovi, predvidoma vselitev v letu 2013

Kazalniki	<ul style="list-style-type: none">- Obnovljena in preurejena jedilnica z WI FI dostopom- Obnovljena in preurejena kavarna s teraso z WI FI dostopom- 29 obnovljenih učilnic (pohištvo, WI-FI)- Brezžični internet v skupnih prostorih za študente (TV sobe, avle, kulturne dvorane)- Brezžični internet v vrtcu (Viški vrtci)- Obnovljena oprema v sobah- Obnovljena oprema v kuhinjah
-----------	---

Prostor - Preglednost in prepoznavnost naselij

1	Cilj	Povečati udobnost bivanja
	Dejavnosti za doseganje cilja	<ul style="list-style-type: none">- Oprema naselij z napisi, tablami z načrti

Kazalniki	<ul style="list-style-type: none">- Table z napisi pred naselji- Table z napisi v naseljih- Objava načrta na spletni strani
-----------	---

Prostor - učinkovita raba energije in skrb za okolje

1	Cilj	- Trajnostno gospodariti z viri in skrbeti za okolje
	Dejavnosti za doseganje cilja	<ul style="list-style-type: none">- Sodelovanje na razpisih za dodelitev nepovratnih sredstev za energetske sanacije- Varčevanje pri porabi vode in energije- Posodobitev kotlovnice in toplotnih postaj po domovih (inv . vzdrževanje)- Obnova fasad in toplotna izolacija objektov (glej inv . vzdrževanje)- Izobraževanje zaposlenih in študentskih predstavnikov
	Kazalniki	<ul style="list-style-type: none">- Število izbranih prijavljenih projektov pri energetske sanaciji zgradb- Manjša poraba vode in elektrike- Ločeno zbrani odpadki

Specifikacija po lokacijah

- Dom I, Cesta 27. aprila 31 – redna vzdrževalna dela
- Dom II, Cesta 27. aprila 31 – redna vzdrževalna dela
- Dom III, Cesta 27. aprila 31 – brušenje talnih površin v sobah, ureditev kuhinj (zamenjava kuhalnih plošč in nap), planska naloga nadzidave doma
- Dom IV, Cesta 27. aprila 31 – zamenjava opreme v apartmajih – 3. nadstropje - obnova kopalnic, zamenjava talnih površin
- Dom V, Cesta 27. aprila 31 – brušenje parketa v sobah
- Dom VI, Cesta 27. aprila 31 – zamenjava električnih napeljav, brušenje parketa v sobah, beljenje, obnova kopalnic in sanitarij, zamenjava vzmetnic
- Dom VII, Cesta 27. aprila 31 – obnova kopalnic in sanitarij, zamenjava stolov po sobah
- Dom VIII, Cesta 27. aprila 31 – redna vzdrževalna dela
- Dom IX, Cesta 27. aprila 31 – zamenjava vrat v sobah, brušenje parketa
- Dom X, Cesta 27. aprila 31 – redna vzdrževalna dela
- Dom XI, Cesta 27. aprila 31 – zamenjava opreme sob, zamenjava vrat in steklenih površin v apartmajih, zamenjava talnih površin PVC
- Dom XII, Cesta 27. aprila 31 – zamenjava opreme sob, zamenjava vrat in steklenih površin v apartmajih, zamenjava talnih površin PVC
- Dom XIII, Cesta 27. aprila 31 – sanacija strehe – možnost izvedbe dvokapnice
- Dom XIV, Cesta 27. aprila 31 – sanacija fasade
- Dom A, Kardeljeva ploščad 15 – zamenjava dotrajanih radiatorjev, zamenjava PVC talnih površin, obnova kopalnic
- Dom B, Kardeljeva ploščad 13 – zamenjava dotrajanih radiatorjev, zamenjava opreme v sobah, obnova kopalnic, zamenjava PVC talnih površin
- Dom C, Kardeljeva ploščad 14 – redna vzdrževalna dela
- Dom D, Kardeljeva ploščad 12 – zamenjava dotrajanih radiatorjev, zamenjava opreme v sobah, zamenjava PVC talnih površin, zamenjava stolov
- Dom FDV, Kardeljeva ploščad 5 – zasteklitev hodnikov, beljenje
- Dom DPL, Gosarjeva 9 – redna vzdrževalna dela
- Dom TOP, Topniška 31 – obnova kopalnic, zamenjava vrat in steklenih površin v apartmajih in hodnikih, zamenjava PVC talnih površin
- Dom AK, Vilharjeva 13 – urediti strelovodno napeljavo, notranje hidrantno omrežje, čajne kuhinje, potreben celovite prenove – v postopku denacionalizacije
- Dom Ilirska, Ilirska 2 – zamenjava miz v sobah, brušenje parketa in obnova PVC talnih površin v apartmajih
- Dom Poljanska 59, Poljanska 59 – ureditev talnih površin v skupnih prostorih, sanacija poškodovanih steklenih površin
- Dom Litostrojska 55, Litostrojska 55 – ureditev lesenih teras - balkonov
- Dom ŠD3, Cesta v Mestni log 70 – zamenjava vrat v domu, energetska sanacija

- Dom ŠD4, Cesta v Mestni log 72 – zamenjava vrat v domu, zamenjava kuhinj, zamenjava opreme v sobah, beljenje, energetska sanacija
- Dom Gerbičeva 59, Gerbičeva 59 – obnova PVC talnih površin po hodnikih
- Dom VŠZ, Zdravstvena pot 3 – dom je v prenovi, predvidoma vselitev v letu 2013

Zaposleni

1	Cilj	Zagotavljanje optimalnih pogojev za delo in ustvarjanje ter dobro počutje zaposlenih
	Dejavnosti za doseganje cilja	<ul style="list-style-type: none"> - Izdelava in sprejem sistemizacije - Posodabljanje internih aktov v povezavi z delom in varnostjo zaposlenih - Zagotavljanje varnosti pri delu (stavbe, oprema, stroji, zaščitna obleka, požarna varnost, varovanje v primeru naravnih nesreč..)- izvedba pregledov - Redni zdravniški pregledi - Omogočanje zdrave prehrane za zaposlene - Omogočanje stalnega strokovnega izpopolnjevanja in pridobivanja dodatnih znanj v povezavi s potrebami zavoda - Ažurno informiranje zaposlenih - Dialog s sindikati in vsemi zaposlenimi - Rekreativna dejavnost za zaposlene - Zbiranje predlogov za optimizacijo in racionalizacijo dela
	Kazalniki	<ul style="list-style-type: none"> - Sprejeta sistemizacija - Z veljavno zakonodajo usklajeni akti - Opisi delovnih mest z dejavniki tveganja - Število in vrsta pregledov pogojev za varstvo pri delu - Število izobraževanj - Število zaposlenih, ki se udeležijo izobraževanj - Protokol dogovorov s sindikati/ zaposlenimi - Število predlogov s strani zaposlenih glede optimizacije dela

Poslovanje - javna služba

1	Cilj	Kakovostno, učinkovito in racionalno poslovanje blizu uporabnikom
	Dejavnosti za doseganje cilja	<ul style="list-style-type: none"> - IKT podpora poslovnim procesom - Javno naročanje - Pravno korektno delovanje - Sodelovanje z Univerzo in fakultetami; MIZŠ, MOL, Četrtnimi skupnostmi, kjer so enote umeščene - Sodelovanje med Upravo in Svetom študentov - Hitro odzivanje uporabnikom - Zagotavljanje ažurnih informacij na komunikacijsko različne in učinkovite načine - Primerno obveščanje javnosti - Strateško in letno programsko načrtovanje z ažurnim poročanjem - Optimizacija delovnih postopkov - Merjenje kakovosti - Varovanje osebnih podatkov

Kazalniki	<ul style="list-style-type: none"> - IKT sistemi za bazo podatkov o uporabnikih, zaposlenih, stvarnem premoženju, za računovodstvo, delovodnik s klasifikacijskim načrtom, letno načrtovanje in poročanje - Optimalne cene za optimalno kakovost - Uveljavljen sistem merjenja kakovosti - Optimalno porazdeljeno delo za optimalne učinke - Varnost osebnih podatkov - Število pravnih sporov - Vzpostavljen register tveganj - Letna in medletna ter petletna poročila
-----------	--

Poslovanje - tržna dejavnost

1 Cilj Pridobivanje sredstev na trgu za namen višanja storitev za uporabnike

Dejavnosti za doseganje cilja	<ul style="list-style-type: none"> - Trženje prehrane šolam, ustanovam, posameznikom z raznosom ali brez - Oglaševati, informirati ponudbo zdrave in kakovostne prehrane - Trženje prostih prostorskih zmogljivosti, zlasti poleti - Izvajanje dejavnosti mladinskih hotelov in povezovanje z drugimi ponudniki teh storitev - Trženje drugih storitev- pranje, manjša šiviljska popravila, vrtnarska opravila... - Povečati obisk v kavarni, restavraciji - Povezati ponudbo prehrane in nastanitev v paket s ponodbami organizatorjem športnih in kulturnih prireditev, Ljubljanskemu festivalu, ustanovam in društvom za poletne šole (Univerza, ŠOU) - Preučiti možnosti za oblikovanje invalidskega podjetja (slaščičarna) - Ponujati oglaševalske površine in medije, ki jih ima zavod - Oddajati v najem parkirna mesta - Oddajati v najem stanovanje v Radovljici - Vzpostaviti invalidsko podjetje za storitve za javno službo in tržno nadgradnjo.
-------------------------------	---

Kazalniki	<ul style="list-style-type: none"> - Število prodanih obrokov na trgu, iztrženi znesek in ekonomska upravičenost - Število nočitev na trgu in iztrženi znesek v odstotku do celotnega prihodka - Število drugih storitev in iztrženi znesek v odstotku do celotnega prihodka - Anketa med uporabniki- merjenje zadovoljstva poslovnih partnerjev in uporabnikov tržnih storitev
-----------	---

V. Predvidena realizacija

Strateški cilji bodo realizirani z letnimi programi dela 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 in 2018

Realizacija bo odvisna od vsakoletnega proračuna, ki je oziroma bo odvisen od:

- števila nastanjenih študentov in podiplomcev ter gostujočih profesorjev;
- števila nočitev;
- števila prehranskih obrokov;
- financiranja pristojnega ministrstva;

- tržnega deleža.

Realizacija se bo spremljala letno in medletno.

Temeljno vodilo pri poslovanju bo doseči najvišjo kakovost standarda bivanja ob optimalnem vložku materiala in storitev. Ustvarjeni presežek prihodkov nad odhodki se bo usmerjal v razvoj zavoda za urejanje bivalnih pogojev in doseganje še višje kakovosti bivanja..

Št.: 014 0102- 1/2013

V Ljubljani, 11.06.2013

Direktorica:
Meta Škufca, univ.dipl.ekon.

Predsednica Sveta zavoda:
mag. Eda Okretič Salmič

CIP – Kataložni zapis o publikaciji
Narodna in univerzitetna knjižnica Ljubljana

.....
.....

ŠTUDENSKI DOM LJUBLJANA
Program razvoja 2013-2018: Poslanstvo in vizija
gradivo pripravila **Mojca Škrinjar, prof.**